

## **INFORMATIONSBROSCHYR – Arte Collectum I AB (publ)**

Informationen nedan avser Arte Collectum I AB (publ), org.nr 559350-6909, ("Fonden") som är en alternativ investeringsfond enligt lagen (2013:561) om förvaltare av alternativa investeringsfonder ("LAIF").

Detta dokument har sammanställts av AIFM Capital AB, org. nr 556737-5562, ("AIF-förvaltaren") för att delge informationen enligt kraven i 10 kap. 1 § LAIF, och 13 kap. 1 § Finansinspektionens föreskrifter om förvaltare av alternativa investeringsfonder (FFFS 2013:10).

För Fonden finns följande av Finansinspektionen registrerade registreringsdokument: Prospekt 11 mars 2022, FI Dnr 21-34192 ("Grundprospektet").

Inför en investering i Fonden och dess kapitalandelslån uppmanas investeraren att ta del av hela Grundprospektet och övriga dokument som det hänvisas till i Grundprospektet samt göra en allmän omvärldsbedömning, för att därefter kunna göra en bedömning huruvida en investering ska göras.

Det finns inga garantier att en investering i Fonden inte kan leda till förlust. Detta gäller även vid en i övrigt positiv utveckling på de finansiella marknaderna. Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De medel som placeras i Fonden kan såväl öka som minska i värde och det är inte säkert att den som investerar i Fonden återfår sitt investerade kapital.

Denna informationsbroschyr ska inte ses som en rekommendation om investering i Fonden. Det ankommer på var och en som önskar investera i Fonden att göra sin egen bedömning av en investering i denna och de risker som är förknippade därmed. Fondens faktablad och Grundprospekt publiceras på Fondens hemsida, [www.artecollectum.com](http://www.artecollectum.com) samt på AIF-förvaltarens hemsida [www.aifmgroup.se](http://www.aifmgroup.se).

Övriga dokument såsom Fondens finansiella rapporter kommer att publiceras på Fondens hemsida så snart dessa finns tillgängliga. Samtliga dokument enligt ovan avseende Fonden kommer att finnas tillgängliga hos AIF-förvaltaren och Fonden och på begäran kostnadsfritt tillställas den som önskar ta del av dokumenten.

Nr <sup>1</sup>	Information	
1.	Fondens investeringsstrategi och mål.	Se avsnitt 4.3 i Grundprospektet.
1.	De omständigheter under vilka fondens investeringsstrategi och mål eller investeringspolicy kan ändras.	Se avsnitt 4.3.8 i Grundprospektet.
2.	Var mottagarfonden är etablerad om fonden är en matarfond till en alternativ investeringsfond samt information om var de underliggande fonderna är etablerade om fonden är en fond-i-fond.	Fonden är inte en fond-i-fond eller en matarfond till en alternativ investeringsfond.
3.	De tillgångsslag som fonden får placera i.	De tillgångsslag som Fonden får placera i framgår av avsnitt 4.3.1 i Grundprospektet.
3.	Fondens riskprofil.	Fondens riskprofil beskrivs i avsnitt 2 i Grundprospektet.
3.	Information om användande av finansiell hävstång.	Se avsnitt 4.3.6 och 2.2.4 i Grundprospektet.
4.	De viktigaste rättsliga följderna av en investering i fonden.	<p>Fonden är ett svenskt publikt aktiebolag och regleras av svensk rätt. En investering i Fonden motsvaras av att investerarna tecknar sig för vinst- och kapitalandelslån ("<b>Andelslån</b>") som emitteras av Fonden. Dessa värdepapper är dematerialiserade och avses att tas upp till handel på en reglerad marknad i Sverige. Genom att teckna sig för Andelslån som emitterats av Fonden förbinder sig investeraren till de slutliga villkor som framgår av avsnitt 11 i Grundprospektet ("<b>Slutliga Villkoren</b>").</p> <p>Då Fonden är en självständig juridisk person som kan förvärva rättigheter eller ta på sig skyldigheter kan Fondens förmögenhet utmätas. Fonden kan också försättas i konkurs. Detta innebär att investerarnas fordran på Fonden behandlas i den prioritetsordningen som relevant lagstiftning uppställer, dvs att Andelslånen kommer att behandlas som Fondens övriga icke säkerställda och oprioriterade fordringar. Detta innebär att för det fall Fonden har förpliktelser och skyldigheter till någon annan (t.ex. på grund</p>

<sup>1</sup> Punkt enligt 10 kap. 1 § första stycket LAIF.

		av lagbestämmelser) finns därmed risk att sådana skyldigheter och förpliktelser kan komma att uppfyllas och/eller återbetalas före Fondens återbetalning av Andelslån och/eller räntebetalningar enligt de Slutliga Villkoren
5.	AIF-förvaltare.	Se avsnitt 4.5 i Grundprospektet.
5.	Förvaringsinstitut.	Se avsnitt 4.12 i Grundprospektet.
5.	Revisorer.	Se avsnitt 6.5 i Grundprospektet.
5.	Andra tjänsteleverantörer.	Se avsnitt 4.10 i Grundprospektet.
6.	Ansvarsförsäkring eller tillgängliga medel i enlighet med 7 kap. 5 § LAIF för att täcka eventuella skadeståndsanspråk.	AIF-förvaltaren håller extra medel i kapitalbasen för att täcka risker för skadeståndsansvar på grund av fel eller försumlighet i den verksamhet som AIF-förvaltaren utför med stöd av sitt tillstånd som AIF-förvaltare.
7.	Delegering av förvaltnings- och förvaringsfunktioner samt intressekonflikter som kan uppstå vid delegering av förvaltnings- och förvaringsfunktioner.	AIF-förvaltaren har delegerat förvaltningen av Fondens portfölj, se avsnitt 4.7 i Grundprospektet. Personer med ägarintresse i portföljförvaltaren, som är uppdragstagare till AIF-förvaltaren, har även ett ägarintresse i Fonden till vilken AIF-förvaltaren är uppdragstagare. För att hantera dessa potentiella intressekonflikter har åtgärder vidtagits inom ramen för både delegationsuppdraget och förvaltaruppdraget. Dessa åtgärder hänför sig huvudsakligen till etablering av rutiner för processer och rutiner för utvärdering och uppföljning av uppdraget samt hantering av identifierade intressekonflikter, begränsning av möjligheten att byta ut AIF-förvaltaren men fri rätt för AIF-förvaltaren att avbryta delegationen av portföljförvaltningen, samt säkerställande av oberoende ledamöter i fondens styrelse  Förvaringsinstitutet har inte delegerat förvaringsfunktioner till någon annan, se avsnitt 4.12 i Grundprospektet.
8.	Principer och rutiner för värdering av tillgångarna i fonden.	Se avsnitt 5.7 och 8.15 i Grundprospektet. Information om marknadsvärdet för Fondens emitterade instrument och nettotillgångsvärde (NAV) finns tillgängligt på AIF-förvaltarens webbplats samt på Fondens webbplats <a href="http://www.artecollectum.se">www.artecollectum.se</a> .
9.	Hantering av likviditetsrisker och rätt till inlösen.	Andelarna i Fonden representeras av Andelslån. Investerares har generellt inte rätt att lösa in eller sälja sina andelar på annat sätt än på sekundärmarknaden, se avsnitt 9.1 och 9.2 i Grundprospektet.. Fondens likviditetsrisker är

		därför begränsade och likviditetshanteringen avser primärt säker-ställande av att Fonden har tillräckliga medel för den löpande förvaltningen. AIF-förvaltaren övervakar löpande de risker som kan förekomma i Fondens verksamhet.
9.	Förfarande och villkor för emission och försäljning av andelar eller aktier.	Villkor för emission och försäljning av andelar följer av avsnitt 9.1–9.2 i Grundprospektet.
10.	Avgifter och alla andra kostnader samt maximibelopp för direkta och indirekta avgifter och kostnader som belastar fondens investerare.	Se avsnitt 4.11 i Grundprospektet.
11.	Förvaltarens principer för likabehandling av investerare och rätt till förmånligare villkor för någon investerare i fonden.	De investerare som väljer att investera medel i Fonden behandlas i enlighet med likabehandlingsprincipen. Investering i Fonden regleras av de Slutliga Villkoren som återfinns i avsnitt 11 i Grundprospektet. Dessa villkor medger inte rätt till en förmånligare behandling av en enskild investerare eller någon grupp av investerare.
12.	Fondens primärmäklare samt relevanta arrangemang mellan sådan mäklare och fonden.	Någon primärmäklare används inte.
13.	Hur och när regelbunden information om fonden enligt 10 kap. 9 och 10 §§ LAIF lämnas.	AIF-förvaltaren lämnar rapportering avseende Fonden på regelbunden basis i enlighet med tillämpliga redovisningsregelverk och regelverk för den reglerade marknaden på vilken Fondens andelar är upptagna till handel.  I Fondens årsredovisning eller på annat lämpligt sätt lämnas även sådan annan information som AIF-förvaltaren ska tillhandahålla avseende Fonden enligt LAIF, såsom information om icke likvida tillgångar, ändringar i Fondens likviditetshantering, riskprofil, riskhanteringssystem och användningen av finansiell hävstång.
14.	Den senaste årsberättelsen enligt 10 kap. 4 § LAIF.	Fondens årsredovisning finns tillgänglig på AIF-förvaltarens webbplats, <a href="http://www.aifmgrou.se">www.aifmgrou.se</a> samt på Fondens webbplats <a href="http://www.artecollectum.se">www.artecollectum.se</a> .
14.	Det senaste beräknade nettotillgångsvärdet (NAV) eller marknadsvärdet för fondens andelar eller aktier.	Information om marknadsvärdet för Fondens emitterade instrument och NAV finns tillgängligt på AIF-förvaltarens webbplats samt på Fondens webbplats <a href="http://www.artecollectum.se">www.artecollectum.se</a> .

15.	Historisk avkastning.	Bolaget presenterar NAV halvårsvis. Rapporterna återfinns på AIF-förvaltarens webbplats samt på Fondens webbplats <a href="http://www.artecollectum.com">www.artecollectum.com</a> . Uppgift om historisk avkastning finns på AIF-förvaltarens webbplats, <a href="http://www.aifmgroup.se">www.aifmgroup.se</a> .
-----	-----------------------	---

\* \* \*

## INFORMATION OM FONDEN

### AIF-förvaltare

AIF-förvaltare för Fonden är AIFM Capital AB. AIFM Capital AB är ett svenskt aktiebolag med säte i Kalmar som bildades den 3 september 2007 och registrerade av Bolagsverket den 12 september 2007. AIF-förvaltaren har ett aktiekapital om 1 300 000 SEK och dess besöksadress är Larmgatan 50, 392 32, Kalmar. Styrelsen i AIF-förvaltaren består av Thomas Dahlin, Per Netzell (ordförande) och Alf-Peter Svensson. Verkställande direktör är Thomas Dahlin.

### Fonden – Arte Collectum I AB (publ)

Register över samtliga innehavare av Andelslån i Fonden förs av Euroclear Sweden AB, organisationsnummer 556112-8074. Andelslånen är fritt överlåtbara enligt svensk rätt men det föreligger inte någon rätt till förtida inlösen.

Fondens Andelslån avses att tas upp till handel på segmentet Nordic AIF hos NGM – Main Regulated.

### Fondens målgrupp

Investering i Andelslånen som emitteras av Fonden är öppet utan förbehåll för allmänheten i Sverige. Investering i Andelslånen är lämplig för investerare med en placeringshorisont om 6 år, som avser att investera kapital under Fondens hela livslängd. Investerare i Andelslånen kan vara både fysiska och juridiska personer. Investeraren ska beakta att Fondens styrelse kan komma att förlänga återbetalningstiden för Andelslånen med upp till 2 år från emissionsdagen.

### Ändringar i fondbestämmelser

AIF-förvaltaren kan besluta att ändra Fondens investeringspolicy förutsatt att sådana ändringar (a) inte väsentligt förändrar karaktären av Fondens verksamhet, och (b) Andelsägarkommittén samtycker till ändringen.

Vidare får Fonden eller AIF-förvaltaren ensidigt ändra de Slutliga Villkoren i syfte att (a) avhjälpa eventuella oklarheter eller korrigera

eller komplettera någon bestämmelse i de Slutliga Villkoren som är ofullständig eller oförenlig med andra bestämmelser i de Slutliga Villkoren eller korrigera skrivfel eller liknande, (b) säkerställa efterlevnad av tillämplig lag, i enlighet med AIF-förvaltaren eller Fondens bedömning, eller (c) tillvarata Andelsinnehavarnas gemensamma intresse, under förutsättning att sådan ändring inte gynnar övriga Andelsinnehavare på en enskild Andelsinnehavares bekostnad.

Ändringar av fondbestämmelserna kan potentiellt påverka fondens egenskaper, t.ex. dess placeringsinriktning, avgifter och riskprofil.

### Upphörande eller överlåtelse av Fonden

Av Slutliga Villkoren framgår under vilka förutsättningar Fonden kan upphöra.

### Historisk avkastning

Eftersom Fonden är nystartad finns inga uppgifter om historisk avkastning.

### Skatteregler

Fonden är strukturerad som ett svenskt aktiebolag och följer således den svenska skattelagstiftningen. Se vidare i avsnitt 8.16 i Grundprospektet.

### Skadeståndsansvar

Om en innehavare av Andelslån tillfogas skada genom att AIF-förvaltaren eller en uppdragstagare överträtt LAIF, andra författningar som reglerar AIF-förvaltarens verksamhet, interna instruktioner med grund i en författning som reglerar AIF-förvaltarens verksamhet eller Fondens fondbestämmelser, bolagsordning eller motsvarande interna regelverk, ska AIF-förvaltaren ersätta skadan.

### Andra alternativa investeringsfonder som förvaltas av Fondens AIF-förvaltare

AIF-förvaltaren förvaltar även följande alternativa investeringsfonder: Bodil Fond I KB, Nordic Tech Fund AB Pamica 2 AB, SBP Kredit AB (publ), SBP Kredit II AB (publ), Skogsfond Baltikum AB (publ), Svenska BRF

### BILAGA III

Mall som avser upplysningar som lämnas innan avtal ingås för de finansiella produkter som avses i artikel 9.1–9.4a i förordning (EU) 2019/2088 och artikel 5 första stycket i förordning (EU) 2020/852

**Hållbar investering:** en investering i ekonomisk verksamhet som bidrar till ett miljömål eller socialt mål, förutsatt att investeringen inte orsakar betydande skada för något annat miljömål eller socialt mål och att investeringsobjekten följer praxis för god styrning.

**EU-taxonomi** är ett klassificeringssystem som läggs fram i förordning (EU) 2020/852, där det fastställs en förteckning över miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. Förordningen innehåller inte någon förteckning över socialt hållbara ekonomiska verksamheter. Hållbara investeringar med ett miljömål kan vara förenliga med kraven i taxonomin

Produktnamn: Arte Collectum I AB

Identifieringskod för juridiska personer: 559350-6909

## Mål för hållbar investering

### Har denna finansiella produkt ett mål för hållbar investering?



Den kommer att göra ett minimum av **hållbara investeringar med ett miljömål**: \_\_\_%

i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin

i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin



Den kommer att göra ett minimum av **hållbara investeringar med ett socialt mål**: 75%



Den **främjar miljörelaterade och sociala egenskaper** och kommer, även om den inte har en hållbar investering som sitt mål, att ha en minimiandel på \_\_\_% hållbara investeringar

med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin

med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin

med ett socialt mål



Den främjar miljörelaterade och sociala egenskaper, men **kommer inte att göra några hållbara investeringar**

### Vad är målet för hållbar investering för denna finansiella produkt?

Fondens investeringspolicy är explicit inriktad på investeringsobjekt som producerats av kvinnor eller/samt etniska och kulturella minoriteter som historiskt varit marginaliserade på konstmarknaden, men vars konstnärliga uttryck nu uppvärderats till följd av en revidering av konsthistorien. Fonden har social hållbarhet som mål och arbetar aktivt med att förvärva och förvalta denna typ av verk för att öka jämställdhet mellan män och kvinnor samt bidra till en starkare ställning för etniska och kulturella minoriteter i konstmarknaden. Fondens långsiktiga sociala hållbarhetsmål är att bidra till en mer jämställd konstindustri och minimera ojämlika prisskillnader mellan könen.



Anledningen är att AIFMs verksamhet och affärsupplägg som innebär förvaltning av flera fonder med olika strategier med investeringar i olika tillgångsslag. De olika fondernas hållbarhetsarbete skiljer sig därför åt och de respektive portföljförvaltarna integrerar hållbarhet på ett sätt som är förenligt med den enskilda fondens strategi.



### Vilken investeringsstrategi följer denna finansiella produkt?

Fondens innehav ska utgöras av konstverk från etablerade konstnärer med tillfredsställande auktionshistorik och visningsfrekvens på etablerade gallerier, samt vara hänförlig till åtminstone en av nedan angivna kategorier av konstverk:

- a) kvinnliga konstnärer;
- b) konstnärer med ursprung i etniska minoritetsgrupper;
- c) konstnärer som enligt Emittentens bedömning omvärderats av konstmarknaden till följd av en revidering av konsthistorien;
- d) etablerade konstnärer som är representerade hos de 20 främsta gallerierna i världen, enligt Emittentens bedömning;
- e) framväxande konstnärer som blivit handplockade av de 40 främsta gallerierna i världen, enligt Emittentens bedömning; och
- f) de 50 mest omsatta konstnärerna (exklusive kinesisk bläckkonst) enligt vad som framgår av *Artmarket.com*, *Artnet*, och andra etablerade databaser för konsthandel.

#### Hållbarhetsrisk

Under investeringsprocessen och vid investeringsbeslut identifierar och värderar fonden hållbarhetsrisker och möjligheter, vilket utgör en del av fondens hållbarhetsanalys. Fonden undviker investeringar som kan påverka avkastningen negativt. Av hållbarhetsskäl investerar inte fonden i konstverk från motparter i vissa länder och avser att inte handla med motparter som är etablerade i högriskredjeländer. Vår ambition är att förvara konstverken på ett genomtänkt sätt och enbart transportera dem längre sträckor vid behov. Som ett led i arbetet att minska vårt klimatavtryck har vi, utöver vårt lager i Sverige, ett lager i Delaware, USA, dit vi transporterar verk som inhandlas i USA.

Fondens investeringsstrategi är främst inriktad på kvinnliga samt etniska och kulturella minoriteters konstnärskap, som historiskt varit marginaliserade på konstmarknaden, men vars konstnärliga uttryck nu uppvärderats till följd av en revidering av konsthistorien. Fonden har social hållbarhet som mål och arbetar aktivt med att förvärva och förvalta denna typ av verk för att öka jämställdhet mellan män och kvinnor samt bidra till en starkare ställning för etniska och kulturella minoriteter i konstmarknaden. Vårt aktivistiska fokus på att lyfta fram och framför allt ställa ut kvinnliga och minoritetskonstnärer på olika utställningar ökar möjligheterna till avkastning i fonden över tid.

**Investeringsstrategin** styr investeringsbeslut på grundval av faktorer som investeringsmål och risktolerans.

- **Vilka är de bindande delarna i investeringsstrategin som används för att välja investeringar för att uppnå målet om hållbara investeringar?**

Kvinnliga konstnärer och konstnärer med ursprung i etniska minoritetsgrupper.



**Praxis för god styrning** omfattar sunda förvaltningsstrukturer, förhållandet mellan anställda, personalersättning och efterlevnad av skatteregler.

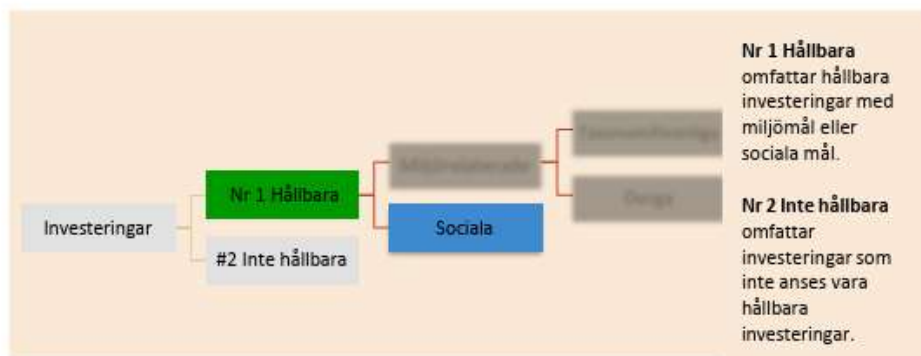


- **Vad är policyn för att bedöma praxis för god styrning i investeringsobjekten?**  
Varje investeringsobjekt genomgår en KYC- och avtalsprocess samt godkännande i både investerings- och granskningskommittén.

### Vilken är tillgångsallokeringen och minimiandelen hållbara investeringar?

Samtliga investeringar förutom kassa kommer vara hållbara med ett socialt mål. Minimiandelen hållbara investeringar med ett socialt mål kommer uppgå till 75%.

**Tillgångsallokering** beskriver andelen investeringar i specifika tillgångar.



Taxonomiförenliga verksamheter uttrycks som en andel av följande:

- **omsättning**, vilket återspeglar andelen av intäkterna från investeringsobjektens gröna verksamheter
- **kapitalutgifter**, som visar de gröna investeringar som gjorts av investeringsobjektet, t.ex. för en omställning till en grön ekonomi
- **driftsutgifter**, som återspeglar investeringsobjektens gröna operativa verksamheter.

- **Hur uppnår användningen av derivat målet för hållbar investering?**  
N/A



**Till vilken lägsta nivå är de hållbara investeringarna med ett miljömål förenliga med kraven i EU-taxonomin?**

De två diagrammen nedan visar i grönt minimiprocentandelen investeringar som är förenliga med EU-taxonomin. Eftersom det inte finns någon lämplig metodik för att avgöra hur taxonomianpassade statliga obligationer är\*, visar den första grafen taxonomianpassningen med avseende på alla den finansiella produktens investeringar, inklusive statliga obligationer, medan den andra grafen visar taxonomianpassningen endast med avseende på de investeringar för den finansiella produkten som inte är statliga obligationer.



\* I dessa grafer avses med "statliga obligationer" samtliga exponeringar i statspapper

**Möjliggörande verksamheter** gör det direkt möjligt för andra verksamheter att bidra väsentligt till ett miljömål.

**Omställningsverksamheter** är verksamheter som det ännu inte finns koldioxidsnåla alternativ tillgängliga för och som bland annat har växthusgasutsläpp på nivåer som motsvarar bästa prestanda.

 är miljömässigt hållbara investeringar som **inte beaktar kriterierna** för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter enligt EU-taxonomin.

**Vilken är minimiandelen investeringar i omställningsverksamheter och möjliggörande verksamheter?**

N/A



**Vilken är minimiandelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte är förenliga med kraven i EU-taxonomin?**

N/A



**Vilken är minimiandelen hållbara investeringar med ett socialt mål?**

Samtliga investeringar förutom kassa kommer vara hållbara med ett socialt mål. Minimandelen hållbara investeringar med ett socialt mål kommer uppgå till 75%.



**Vilka investeringar är inkluderade i "Nr 2 Inte hållbara", vad är deras syfte och finns det några miljörelaterade eller sociala minimiskyddsåtgärder?**

Kategori "Nr2 Inte hållbara" avser kassa.

Referensvärden är index för att mäta om den finansiella produkten uppnår målet för hållbara investeringar.



### Har ett specifikt index valts som referensvärde för att uppfylla målet för hållbar investering?

Fonden bedömer inte att det finns något relevant jämförelseindex för konstinvesteringar. Fonden har därför inte valt något index som referensvärde.



*Hur tar referensvärdet hänsyn till hållbarhetsfaktorer på ett sätt som kontinuerligt anpassas till målet för hållbar investering?*

N/A



*Hur säkerställs kontinuerlig anpassning av investeringsstrategin till indexets beräkningsmetod?*

N/A



*Hur skiljer sig det valda referensvärdet från ett relevant brett marknadsindex?*

N/A



*Var kan man hitta den metod som används för beräkningen av det valda indexet?*

N/A



### Var kan jag hitta mer produktspecifik information på nätet?

Mer produktspecifik information finns på webbplatsen:

[www.artecollectum.com](http://www.artecollectum.com)

<https://aifmgroup.com/arte-collectum-i-ab/>