

BASFAKTA FÖR INVESTERARE

Detta faktablad riktar sig till investerare och innehåller basfakta om denna fond. Faktabladet är inte reklammaterial. Det är information som krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå vad en investering i fonden innebär och riskerna med denna. Du rekommenderas att läsa den så att du kan fatta ett välgrundat investeringsbeslut.

Arte Collectum I AB (publ)

ISIN: SE0017485808

AIFM Capital AB,dotterbolag till **AIFM Group AB****MÅL OCH PLACERINGSINRIKTNING**

Fonden utgör en alternativ investeringsfond bildad som ett aktiebolag. Fonden regleras av aktiebolagslagen och lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder. Vid fondens eventuella konkurs riskerar investerare inte mer än det investerade kapitalet. Fonden tillämpar inte riskspridning eller de särskilda regler om inlösen av fondandelar som gäller för värdepappersfonder.

Fondens andelar består av vinst- och kapitalandelslån ("Andelslån") som reglerar återbetalning och avkastning i fonden. Andelslånen emitteras av fonden i syfte att samla kapital för investeringar i målningar, fotografier, grafik, skulpturer och andra typer av konstverk som enligt fonden bedöms ha starka indikationer på framtida värdeökning under de kommande 5–10 åren.

Fondens mål är att skapa en avkastning om 100 procent av investerat kapital efter 6 år (efter avgifter), motsvarande en årsavkastning om cirka 12 procent per år. Fondens verksamhet startar under 2022 och fonden kommer ha en löptid om sex år med möjlighet till förlängning med högst två år.

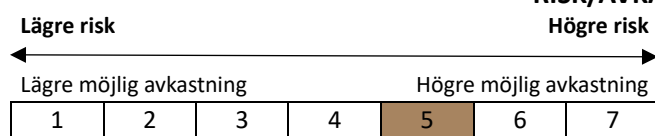
Fonden kan komma att söka ytterligare finansiering hos externa kreditgivare för att skapa finansiell hävstång i portföljen, i syfte att öka fondens avkastning. Fonden kan också komma att ingå hedgingtransaktioner för att skydda sig mot valutafluktuationer.

Fonden avvecklas tidigast efter sex år varefter Fondens kapital skiftas ut i enlighet med fondens allmänna villkor för Andelslånen. Om placeringarna utvecklas positivt är avsikten att investerarna ska erhålla återbetalning av Andelslånen nominella belopp plus vinstdelning.

Inlösen sker i samband med fondens avveckling. Fondens Andelslån är noterade på segmentet Nordic AIF hos NGM Main Regulated och handel med Andelslånen kan normalt ske alla bankdagar.

Rekommendation: Denna fond kan vara olämplig för investerare som planerar att ta ut sina pengar inom 6 år.

Jämförelseindex: Fonden saknar jämförelseindex.

RISK/AVKASTNINGSPROFIL

Om indikatorn: Risk-/avkastningsindikatorn visar sambandet mellan risk och möjlig avkastning vid en investering i fonden. Då fonden är nystartad och har funnits i kortare tid än fem år baseras indikatorn på offentligt tillgänglig information och historik, förvaltarens tidigare erfarenheter samt andra informationskällor.

Fondens placering: Fonden tillhör kategori 5, vilket innebär medelhög risk för upp- och nedgångar i andelsvärdet. Kategori 1 innebär inte att fonden är riskfri. Fonden kan med tiden flytta både till höger och till vänster på skalan. Det beror på att indikatorn bygger på historiska data som inte är en garanti för framtida risk och avkastning. Fonden har ännu ingen historik, varför graderingen är byggd på uppskattningar.

Risker som inte visas i indikatorn:

Fonden är utsatt för marknadsrisk, operativa risk, koncentrationsrisk samt valutarisk som normalt är förknippade med investeringar i konst.

Marknadsriskerna består i att marknaden för konstverk eller viss typ av investeringsobjekt kan komma att gå tillbaka och att priser och värden för tillgångarna därigenom kommer påverkas negativt.

Operativa risker består i att utförandet av investeringsinriktning är beroende av kompetensen hos fondens portföljförvaltare och om sådan kompetens skulle gå förlorad finns risk att fondens förmåga att göra framgångsrika investeringar kommer påverkas negativt.

Koncentrationsriskerna består i att fonden endast investerar i ett fåtal konst kategorier. Om dessa konst kategorier inte utvecklas som förväntat kan fondens avkastning påverkas negativt, även om konstmarknaden som sådan skulle åtnjuta en positiv utveckling.

Valutariskerna består i att fondens investeringar kan komma att göras i andra valutor än euro, vilket innebär att valutakursförändringar negativt kan påverka fondens möjlighet att uppnå önskad avkastning vid förvärv och avyttringar av tillgångar.

AVGIFTER

Engångsavgifter som tas ut före eller efter investeringstillfället:

Insättningsavgift	Ingen
Uttagsavgift	Ingen

Ovanstående är det som maximalt kan tas ut av dina pengar innan de investeras.

Avgifter som tagits ur fonden under året:

Årlig avgift*	2,90 %
---------------	--------

Avgifter som tagits ut ur fonden under särskilda omständigheter

Vinstdelning**	0,00 %
----------------	--------

*Avgiften visar hur mycket du betalat för administration, förvaltning, och riskhantering samt andra kostnader för fonden. Avgiften kan variera något från år till år. Eftersom fonden är nyetablerad utgör avgiften förväntade totala avgifter för det räkenskapsår som tar slut den 31 december 2022. Den faktiska årliga avgiften kommer att anges i fondens årsrapport.

** En avgift om 20,00 % utgår på vinst utöver minimiränta på investerat kapital (övertvinst). Om övertvinsten uppgår till 200 % av fondens avkastningsmål, utgår istället en avgift om 30,00 %. Beräkning och, i förekommande fall debitering, sker vid avveckling av fonden tidigast år 2028.

Mer information om de avgifter som belastar fonden finns i fondens prospekt, informationsbroschyr och i de allmänna villkoren för Andelslånen.

TIDIGARE RESULTAT

Eftersom fonden saknar resultatuppgifter för ett helt kalenderår saknas uppgifter som skulle kunna ge investerare en bild av tidigare resultat.

PRAKTISK INFORMATION

Ytterligare information om fonden framgår av fondens prospekt, informationsbroschyr, allmänna villkor för Andelslånen samt hel- och halvårsrapporter. Dessa kan hämtas kostnadsfritt på svenska på www.artecollectum.com.

Förvaringsinstitut för fonden är Intertrust Depositary Services (Sweden) AB, org. nr 556944-1172.

Fondens andelsvärde beräknas halvårsvis baserat på aktuellt marknadsvärde och publiceras på www.artecollectum.com.

AIF-förvaltare för fonden är AIFM Capital AB, org. nr 556737-5562. AIF-förvaltaren kan hållas ansvarigt endast om ett påstående i detta faktablad är vilseledande, felaktigt eller oförenligt med de relevanta delarna av fondens informationsbroschyr.

Skatt: Den skattelagstiftning som tillämpas i fondens auktorisationsland kan ha en inverkan på din personliga skattesituation.

AUKTORISATION: Denna fond är auktoriserad i Sverige och tillsyn över fonden utövas av Finansinspektionen.

PUBLICERING: Dessa basfakta för investerare gäller per den 2022-02-23.